

СНКАЛОВ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС





Старорусский проспект

СОДЕРЖАНИЕ

02	Концепция	07	Интерьеры моп
03	Внутренняя инфраструктура	08	Внешняя инфраструктура
04	Технологии строительства	09	Квартиры
05	Транспортная доступность	10	Контакты
06	Внешняя инфраструктура		



Жилой Комплекс CHKALOV расположен в поселке Шушары Пушкинского района на пересечении Школьной улицы и Старорусского проспекта.

Этот район Санкт-Петербурга вырос более чем в 4 раза за последние 10 лет.

Эксперты объясняют привлекательность района так: «Покупка квартиры здесь гораздо доступнее, чем в центре города, а комфорт и качество жизни отвечают всем современным стандартам городской жизни!»

Современные технологии в сочетании с верностью традициям качества дают все необходимое для безопасной и комфортной жизни.

Благодаря комплексному подходу к строительству и благоустройству территории вы можете использовать на максимум возможности современного мегаполиса.

Жилой Комплекс CHKALOV - место, куда хочется возвращаться.

КОНЦЕПЦИЯ

На территории Комплекса расположены безопасные игровые площадки общей площадью 230 м², спортивные площадки с набивным покрытием и зоны для отдыха.

Подземная автомобильная стоянка вмещает 143 автомобиля, кроме этого есть гостевой паркинг и парковка для велосипедов. Для удобства автомобилистов предусмотрено 4 въезда, а для пешеходов - широкие тротуары.

Жилой Комплекс CHKALOV - это не только удобство, но и эстетичность. Во дворе нашлось место для малых архитектурных форм и зеленых насаждений, отчего территория выглядит особенно привлекательно. Наполнение спортивных и детских площадок выполнено в едином ключе и объединено идеей экологичности и комфорта.

Продуманное освещение сохранит атмосферу безопасности в теплое время суток и позволит наслаждаться вечерними часами без оглядки на время. Каждая деталь направлена на то, чтобы поддержать общее настроение Жилого Комплекса - баланс между современной активной жизнью и здоровым отдыхом.



Технология строительства наряду с расположением и ценой квартиры - один из ключевых факторов при выборе квартиры. При строительстве Жилого Комплекса CHKALOV использована технология кирпично-монолитного домостроения. Такой способ строительства обеспечивает высокую прочность, надежность и длительный срок эксплуатации.

Архитектурный облик Комплекса создает ощущение пространства, наполненного воздухом и светом. Вентилируемые фасады в светлых тонах и витражное остекление балконов и лоджий делают визуальный образ легким и «парящим». Места общего пользования - входная группа, лифтовые холлы и коридоры выполнены по единому дизайн-проекту, а в каждой секции есть два лифта грузоподъемностью 450 и 1000 кг.

Заполнение межквартирных перегородок бетонными блоками шириной 190 мм позволяет обеспечить высокий уровень шумоизоляции. При строительстве внутриквартирных перегородок использованы блоки шириной 80 мм. Двухкамерные стеклопакеты защитят от холода и шума улицы, а за поддержание микроклимата в квартире отвечают приточные клапаны.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

- Московское шоссе 1,6 км, на автомобиле 5 минут
- близость к КАД 4,3 км, на автомобиле 11 минут
- близость к аэропорту Пулково 13 км, на автомобиле 20 минут
- до ближайшей остановки общественного транспорта 3 минуты пешком
- до станции метро «Купчино», а также до станции метро «Звёздная» 20 минут на общественном транспорте
- до электрички «Шушары» 2,2 км, 30 минут пешком, 10 минут на автомобиле





- Школа №459 (1,2 км, 15 минут пешком) и школа № 93 (750 м, 6 минут пешком)
- Детский сад №37 (1,7 км, 21 минута пешком), Детский сад №38 (900 м, 11 минут пешком)
- Санкт-Петербургский университет технологии управления и экономики (1,9 км, 23 минуты пешком)

- Павловский парк и Екатерининский дворец (13,7 км, 23 минуты на автомобиле)
- Гипермаркет «Лента» (3,7 км, 7 минут на авто)
- Городская поликлиника №60 (1,3 км, 15 минут пешком), Медицинский центр «Мир семьи Шушары», Детский медицинский центр «Феникс-мед»

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА



РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Образование
- Культура и достопримечательности
- Покупки
- Здоровье



СНКАЛОВ

КВАРТИРЫ

В ЖК СНКАЛОВ представлен широкий выбор планировок - в продаже есть студии и классические однокомнатные, двухкомнатные и трехкомнатные квартиры.

Все варианты передаются покупателям в чистовой отделке.

ИНТЕРЬЕРЫ



Адрес объекта:

г. Санкт-Петербург,
Пушкинский район, поселок Шушары,
ул. Школьная

Офис продаж:

г. Санкт-Петербург, Московское шоссе, 13Б

Время работы:

Пн-Пт с 09:00 до 21:00

Сб-Вс с 10:00 до 20:00

Адрес электронной почты:

info@chkalov.spb.ru

Сайт:

chkalov.spb.ru

Единый телефон офиса продаж:

+7 (812) 413-98-46



